

Số: 159/TB-THADS

Pleiku, ngày 02 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ các Bản án số 52/2021/DSST ngày 08/7/2021; số 67, 68/2021/DSST cùng ngày 16/8/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021; số 160, 162/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08/10/2021; số 187/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2021 và số 268, 269/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 04 /10 /2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số 127/TB- THADS ngày 22/11/2022 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku; tỉnh Gia Lai;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá :

Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên để thi hành án.

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 12B, tờ bản đồ số 37, diện tích 110 m² (Trong đó: 7,5m² đất ở và 102,5m² đất vườn) tại tổ 5, phường Trà Bá, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 300481 do Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 13/10/2011 cho người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là bà Hồ Thị Ngọc Hưng. Có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường hẻm rộng 1,8m, dài 5m.
- Phía Bắc giáp đất ông Tùng, dài 22m.
- Phía Nam giáp đất ông Linh, dài 22m.
- Phía Tây giáp đất bà Niềm, dài 5m.



(Hiện trạng tài sản trên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku).

Giá thẩm định: 701.040.000 đồng (Bảy trăm lẻ một triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;


Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 03 ngày kể từ ngày 05/12/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai- Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Bảy